

## **Spis treści**

### **CZĘŚĆ OPISOWA**

|      |   |    |
|------|---|----|
| 1.   | DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE.....  | 4  |
| 1.1. | Oświadczenia projektantów .....   | 4  |
| 1.2. | Kserokopie decyzji o wydaniu uprawnień projektantów do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie .....                      | 5  |
| 1.3. | Kserokopie aktualnych zaświadczeń o członkostwie projektantów we właściwych izbach samorządu zawodowego .....                                   | 7  |
| 2.   | OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI .....   | 9  |
| 2.1. | Podstawa opracowania.....   | 9  |
| 2.2. | Przedmiot i zakres inwestycji .....   | 9  |
| 2.3. | Przedmiot opracowania.....  | 9  |
| 3.   | INWENTARYZACJA BUDOWLANA .....  | 9  |
| 3.1. | Podstawa opracowania.....   | 9  |
| 3.2. | Przedmiot i cel opracowania.....  | 9  |
| 3.3. | Opis stanu istniejącego .....   | 9  |
| 4.   | OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU .....   | 11 |
| 4.1. | Podstawa opracowania.....   | 11 |
| 4.2. | Opis stanu istniejącego .....   | 11 |
| 4.3. | Ocena stanu technicznego budynku .....  | 11 |
| 4.4. | Wnioski .....   | 11 |
| 5.   | PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY BUDYNKU .....  | 12 |
| 5.1. | Przeznaczenie inwestycji .....  | 12 |
| 5.2. | Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji .....   | 12 |
| 6.   | OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH .....   | 12 |
| 6.1. | Roboty demontażowe, rozbiórki i wyburzenia .....  | 12 |
| 6.2. | Projektowane roboty budowlane i rozwiązania techniczno-materiałowe .....  | 13 |
| 7.   | KOLORYSTYKA BUDYNKU .....   | 14 |
| 8.   | CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU .....  | 15 |
| 9.   | WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ .....  | 15 |
| 9.1. | Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.....   | 15 |
| 9.2. | Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.....  | 15 |
| 9.3. | Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.....  | 15 |
| 9.4. | Informacja o klasie odporności pożarowej budynku oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych ..... | 15 |
| 9.5. | Podział na strefy pożarowe .....  | 15 |
| 9.6. | Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.....  | 15 |
| 9.7. | Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi .....  | 16 |
| 9.8. | Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo –gaśniczych.....                                      | 16 |
| 10.  | UWAGI KOŃCOWE.....  | 16 |

# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Ułężu.

---

## CZĘŚĆ PROJEKTOWA

|          |   |       |
|----------|---|-------|
| Rys. A-1 | Rzut przyziemia                             | 1:100 |
| Rys. A-2 | Rzut poddasza nieużytkowego                 | 1:100 |
| Rys. A-3 | Rzut dachu                                  | 1:100 |
| Rys. A-4 | Elewacje południowa, północna,<br>wschodnia | 1:100 |
| Rys. A-5 | Przekrój A-A                                | 1:100 |
| Rys. A-6 | Wykaz stolarki drzwiowej i okiennej         | 1:100 |

## INWENTARYZACJA

|          |  |       |
|----------|--|-------|
| Rys. I-1 | Rzut przyziemia - inwentaryzacja                             | 1:100 |
| Rys. I-2 | Rzut dachu - inwentaryzacja                                  | 1:100 |
| Rys. I-3 | Elewacje południowa, północna,<br>wschodnia - inwentaryzacja | 1:100 |
| Rys. I-4 | Przekrój A-A - inwentaryzacja                                | 1:100 |

# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Ułężu.

## 1. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

### 1.1. Oświadczenia projektantów

Parczew, dnia 30.06.2022r.

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

w trybie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane  
(Dz. U. z 2021r. poz. 2351) o zmianie ustawy – Prawo Budowlane i niektórych innych ustaw.  
dotyczy projektu:

### PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

dla inwestycji pn:

**Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Ułężu.**

Gmina Ułęż  
Dz. Nr: 712  
Obręb: 0010 Ułęż  
Jedn. ewid.: 061406\_2Ułęż

Oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany został wykonany w sposób zgodny z wymaganiami w/w ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

|                   |   |  |
|-------------------|---|--|
| <b>Projektant</b> | mgr inż. arch. Józef Dymel<br>Nr. upr.: 11/69 z§5 ust.1 pkt 1/2 |  |
|-------------------|---|--|

|                     |   |  |
|---------------------|---|--|
| <b>Sprawdzający</b> | mgr inż. arch. Henryk Dołęgowski<br>Nr. upr.: 259 (BP) 85 |  |
|---------------------|---|--|

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Ułężu.

### 1.2. Kserokopie decyzji o wydaniu uprawnień projektantów do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

FREZYDIUM  
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ  
Wydział Budownictwa  
Urbanistyki i Architektury  
w LUBLINIE

Lublin, dnia 15 kwietnia 1969 r.

Nr ewid. uprawn. 11/69

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 51 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. Józef Waldemar DYMEL  
magister inżynier architekt  
urodzony dnia 15 lutego 1935 r. we Włodawku

o f r z y m u j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do 1/ sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych,

2/ kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót przy obiektach o skomplikowanej konstrukcji, przy skomplikowanych instalacjach i urządzeniach sanitarnych oraz urządzeniach i instalacjach elektrycznych.

(pieczęć okrągła)

Mag. inż. Józef Dymel  
Wydział Budownictwa  
Urbanistyki i Architektury  
w Lublinie

Kopie 1305 25.04.69 7000 LB 10/1

# PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Ułężu.

URZĄD WOJEWÓDZKI

Urząd wojewódzki w Warszawie  
Wydział Inżynierii Budowlanej i Ochrony Środowiska

Biuro Inżynierii Budowlanej  
ul. Józefa 10, 00-100 Warszawa  
(pismo)

Białe Podlasie data 24.04.198

Nr 259(BP)85

## DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4, 5, 7 i 8, § 7, 1 § 13 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 216

**1.3. Kserokopie aktualnych zaświadczeń o członkostwie projektantów we właściwych izbach samorządu zawodowego.**



Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Józef Waldemar DYMEL**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **11/69**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1264**.

Członek czynny od: 27-08-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-03-2022 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-1264-6817-38B6-B9A6-DC4B**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Henryk Antoni Dołęgowski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **259(BP)85**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0393**.

Członek czynny od: 18-01-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-01-2021 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PK-0393-1ED4-DE46-C71D-Y65E**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

## 2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

### 2.1. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Mapa do celów projektowych
- Wizja lokalna i pomiary własne
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane

### 2.2. Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja i przebudowa strażnicy OSP w ramach zadania pn. „Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Ułężu”.

W zakres inwestycji wchodzić będzie:

- przebudowa części garażowej:
  - rozbiórka istniejącej więźby dachowej,
  - rozbiórka istniejących stropów,
  - przebudowa i nadbudowa części budynku,

### 2.3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa w zakresie architektury dla w/w inwestycji.

Opracowanie wykonane jest w celu uzyskania pozwolenia na budowę i realizacji inwestycji.

## 3. INWENTARYZACJA BUDOWLANA

### 3.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Wizja lokalna i pomiary własne

### 3.2. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja części garażowej budynku strażnicy OSP w Ułężu.

### 3.3. Opis stanu istniejącego

#### 3.3.1. Opis ogólny budynku

Budynek strażnicy OSP w Ułężu zlokalizowany w centralnej części działki nr 712. Wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, na planie prostokąta,. Budynek posiada jedną kondygnację nadziemną, bez podpiwniczenia. Garaże oddzielony od pozostałej części budynku ścianą murowaną. Dostęp do garaży przez istniejące bramy garażowe. Ściany murowane z cegły silikatowej, strop nad garażem prefabrykowany z płyt betonowych, więźba dachowa prefabrykowana z dźwigarów drewnianych, dach dwuspadowy pokryty blachą trapezową; stolarka



## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Ułężu.

okienna PCV, drzwiowa metalowa; część obiektu ocieplona styropianem grubości ok 7cm.

### 3.3.2. Charakterystyczne parametry budynku

Budynek strażnicy.

- kubatura – 1551,87m<sup>3</sup>
- powierzchnia zabudowy - 324,66 m<sup>2</sup>,
- powierzchnia użytkowa (części budynku objętej opracowaniem) – 74,38 m<sup>2</sup>,
- wysokość budynku (części budynku objętej opracowaniem) – 4,87 m.

### 3.3.3. Zestawienie powierzchni użytkowej

Zestawienie powierzchni użytkowej części budynku objętej opracowaniem:

| Nr | Powierzchnia [m <sup>2</sup> ] | Nazwa pomieszczenia | Rodzaj posadzki    |
|----|--------------------------------|---------------------|--------------------|
| 01 | 74,38                          | Garaż               | Posadzka cementowa |

### 3.4. Opis elementów budowlanych:

#### Ściany zewnętrzne i wewnętrzne:

- ściany zewnętrzne gr. 52 i 42cm – murowane z cegły silikatowej, ocieplone styropianem gr. 10cm
- ściany wewnętrzne gr. 26cm – murowane z cegły silikatowej,

#### Strop (nad garażem):

- strop prefabrykowany z płyt betonowych,

#### Posadzki:

- w garażu – posadzka cementowa zatarta na gładko,

#### Tynki i okładziny ścienne:

- tynki cementowo – wapienne na ścianach;

#### Stolarka drzwiowa:

- bramy garażowe metalowe,

#### Kominy:

- przewód kominowy (wentylacyjny) murowany z cegły ceramicznej pełnej, wyprowadzony ponad dach,

#### Dach:

- dach dwuspadowy, pokryty blachą trapezową ułożoną na dźwigarach drewnianych.

Opracował:

mgr inż. Paweł Bartoś

Nr upr. LUB/0002/PBKb/20

#### **4. OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU**

Przedmiotem opinii technicznej jest budynek strażnicy OSP Ułęż w ramach zadania pn. „Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Ułężu”.

##### **4.1. Podstawa opracowania**

- Zlecenie Inwestora
- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja budowlana
- Obowiązujące Polskie Normy oraz zasady wiedzy technicznej

##### **4.2. Opis stanu istniejącego**

Budynek wolnostojący, wykonany na planie prostokąta, w technologii tradycyjnej, przy zastosowaniu ogólnodostępnych materiałów. Budynek posiada jedną kondygnację nadziemną bez podpiwniczenia. Ściany murowane z cegły silikatowej, strop nad garażem prefabrykowany z płyt betonowych, więźba dachowa prefabrykowana z dźwigarów drewnianych, dach dwuspadowy pokryty blachą trapezową; stolarka okienna PCV, drzwiowa metalowa; część obiektu ocieplona styropianem grubości ok 7cm.

##### **4.3. Ocena stanu technicznego budynku**

Stropy :

Strop nad garażem prefabrykowany, wykonany z płyt betonowych prefabrykowanych.

Stropy w stanie technicznym dobrym, brak zarysowań lub oznak wyczerpania nośności.

Ściany:

Ściany parteru wykonano jako murowane z cegły silikatowej.

Ściany budynku są w stanie dobrym, nie wykazują zarysowań ani spękań.

Fundamenty:

Fundamenty ścian wykonano jako żelbetowe.

Fundamenty budynku są w stanie technicznym dobrym. W elementach konstrukcji nośnej budynku nie stwierdzono usterek świadczących o wadach konstrukcyjnych fundamentów.

##### **4.4. Wnioski**

Ogólny stan techniczny budynku ocenia się jako dobry. Budynek, nie wykazuje żadnych usterek konstrukcyjnych. Projektowana przebudowa i nadbudowa nie będzie miała negatywnego wpływu na konstrukcję budynku i może być bezpiecznie realizowana. Zastosowane rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe w zakresie projektowanej przebudowy i nadbudowy, zapewniają bezpieczną realizację robót budowlanych oraz dalsze użytkowanie obiektu.

**Opracował:**

**mgr inż. Paweł Bartoś**

**Nr upr. LUB/0002/PBKb/20**

## **5. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY BUDYNKU**

### **5.1. Przeznaczenie inwestycji**

Przedmiotowa inwestycja ma na celu dostosowanie części budynku objętej opracowaniem do aktualnych potrzeb OSP w Ułężu. Wysokość garażu zostanie zmieniona aby umożliwić swobodną obsługę wozów strażackich.

### **5.2. Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji**

|  |                        |
|--|------------------------|
| Powierzchnia zabudowy budynku:                             | 324,66 m <sup>2</sup>  |
| Powierzchnia użytkowa części budynku objętej opracowaniem: | 74,38 m <sup>2</sup>   |
| Kubatura budynku:  | 1733,68 m <sup>3</sup> |
| Długość całego budynku:                                    | 29,84 m                |
| Szerokość całego budynku:                                  | 10,88 m                |
| Wysokość budynku:  | 6,37 m – budynek niski |
| Liczba kondygnacji:  | 1 nadziemna (parter)   |

Zestawienie powierzchni użytkowej części budynku objętej opracowaniem:

| Nr | Powierzchnia [m2] | Nazwa pomieszczenia | Rodzaj posadzki    |
|----|-------------------|---------------------|--------------------|
| 01 | 74,38             | Garaż               | Posadzka cementowa |

## **6. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

### **6.1. Roboty demontażowe, rozbiórki i wyburzenia**

Lokalizacja poszczególnych elementów do demontażu, rozbiórki i wyburzenia (dla części budynku objętej opracowaniem) zgodnie z częścią graficzną opracowania.

#### **PARTER:**

- Demontaż bram garażowych (2szt.) wraz z ościeżnicami;
- Demontaż stolarki okiennej;
- Demontaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych;
- Poszerzenie istniejącego otworu dla projektowanej bramy – zg z projektem branży konstrukcyjnej;
- Rozbiórka części konstrukcyjnych ścian zewnętrznych;
- Rozbiórka stropu nad garażem;
- Rozbiórka konstrukcji stalowej podpierającej strop nad garażem;
- Usunięcie izolacji termicznej.

#### **DACH:**

- Demontaż syreny alarmowej wraz z masztem;
- Demontaż orynnowania i obróbek blacharskich;
- Demontaż pokrycia dachowego oraz jego konstrukcji;

### 6.2. Projektowane roboty budowlane i rozwiązania techniczno-materialowe

Konstrukcję projektowaną stanowią żelbetowe: stopy fundamentowe, wieńce, nadproża i podciąg a także strop gęsto żebrowy oraz drewniana konstrukcja dachu. Szczegółowe dane na temat konstrukcji przedstawiono w opracowaniu branży konstrukcyjnej.

#### ŚCIANY PROJEKTOWANE

- ściany fundamentowe z bloczków betonowych gr. 25cm na zaprawie cementowej,
- ściany zewnętrzne z bloczków silikatowych gr.24cm,

#### IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA

- izolacja pozioma ścian fundamentowych: papa termozgrzewalna,
- izolacja pionowa ścian fundamentowych i fundamentów: dwuskładnikowa masa uszczelniająca na bazie tworzyw sztucznych i mas bitumicznych - na ścianach do wysokości cokołu (min. 30cm powyżej poziomu terenu),
- połać dachowa: folia wstępnego krycia o wysokiej paro przepuszczalności,

#### IZOLACJA TERMICZNA

- izolacja ścian fundamentowych (min. 1m poniżej poziomu terenu i 30cm ponad poziom terenu) – polistyren ekstrudowany gr. 12cm,
- izolacja ścian zewnętrznych metodą „lekką mokrą” – wełna mineralna / styropian o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda_{izol} = 0,032 \text{ W / m x K}$ , gr. 16cm,
- izolacja kominów - styropian o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda_{izol} = 0,032 \text{ W / m x K}$ , gr. 5cm,
- strop nad parterem – wełna mineralna gr. min. 20cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda_{izol} = 0,035 \text{ W / m x K}$ .

#### TYNKI, MALOWANIE POMIESZCZEŃ

- na ścianach istniejących: usunięcie starych powłok malarskich i wykonanie gładzi szpachlowej.
- na nowych ścianach: tynki cementowo-wapienne kategorii III,
- farba akrylowa na powierzchni ścian i sufitów (o zwiększonej odporności na szorowanie) - kolor do uzgodnienia z Inwestorem w trakcie realizacji,

#### WENTYLACJA POMIESZCZEŃ

Wentylacja przy wykorzystaniu istniejącej wentylacji grawitacyjnej. Ponadto kratki nawiewne w bramach garażowych i przeciwległych ścianach garażu. Do odprowadzenia spalin na zewnątrz budynku przewidziano wyciąg mechaniczny (z końcówką zakładaną na rurę wydechową).

#### PARAPETY WEWNĘTRZNE

Zaprojektowano montaż parapetów wewnętrznych – aglomarmur gr. min. 2cm (czoło zaoblone) kolorystykę przed zakupem przedstawić do akceptacji Inwestorowi

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Ułężu.

---

### STOLARKA I ŚLUSARKA

- Ślusarka okienna z profili aluminiowych; współczynnik przenikania ciepła  $U_{wMAX} = 0,9$  W/m<sup>2</sup>xK; kolor: od zewnątrz RAL 7016, od wewnątrz RAL 1015;
- Wyłaz dachowy EI30, współczynnik przenikania ciepła  $U_{wMAX} = 1,1$  W/m<sup>2</sup>xK; kolor RAL 7016,
- Ślusarka drzwiowa wewnętrzna p.poż.: stalowa pełna, kolor RAL 7016;
- Bramy garażowe segmentowe ocieplone, z naświetlami w górnej części, jedna z bram dodatkowo z drzwiami wejściowymi; współczynnik przenikania ciepła  $U_{wMAX} = 1,1$  W/m<sup>2</sup>xK; kolor RAL 3000;

### POKRYCIE DACHOWE

- blacha stalowa, trapezowa, ocynkowana, powlekana;
- kolor RAL 7016.

### OBRÓBKI BLACHARSKIE

- blacha stalowa, ocynkowana, powlekana, kolor RAL 7016,
- parapety zewnętrzne zakończone zaślepką boczną w kolorze parapetu,

### RYNNY I RURY SPUSTOWE

- Rynny okrągłe średnicy 12,5cm z blachy stalowej powlekanej, kolor RAL 7016.
- Rury spustowe okrągłe średnicy 10cm z blachy stalowej powlekanej, kolor RAL 7016.

### KOMINY

Istniejące kominy: spalinowy i wentylacyjny nadbudować ponad połac dachu cegłą pełną. Wszystkie kominy ocieplone i otynkowane analogicznie jak ściany zewnętrzne. Czapy kominowe ze spadkiem, betonowe, obłożone blachą stalową, powlekana, w kolorze RAL 7016. Kratki wentylacyjne z blachy stalowej, powlekanej w kolorze RAL 7016.

### TYNKI I OKŁADZINY ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

- ściany – tynk cienkowarstwowy, silikonowy. Faktura - baranek, ziarno max. 1,5mm.
- cokół – tynk mozaikowy drobnoziarnisty.

### OZNAKOWANIE BUDYNKU

Nad bramami garażowymi widnieją numery alarmowe „112” i „998” Litery 3D wykonane ze styroduru. Wysokość liter min. 30cm. Montaż wg wytycznych wybranego producenta. Lokalizacja wg części graficznej.

### 7. KOLORYSTYKA BUDYNKU

- Pokrycie dachu – kolor RAL 7016,
- Parapety zewnętrzne – kolor RAL 7016,
- Obróbki blacharskie dachu i kominów – kolor RAL 7016,
- Rynny i rury spustowe – kolor RAL 7016,
- Stolarka okienna – kolor RAL 7016,
- Ślusarka drzwiowa – kolor RAL 7016,
- Bramy garażowe – kolor RAL 3000,

- Tynk cienkowarstwowy – kolor szary, dodatkowo czerwone pasy wzdłuż całego budynku wg części graficznej,
- Tynk mozaikowy – kolor szary – grafitowy,

### 8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU

Projektowane: przegrody w budynku spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno – budowlanych (§ 328 i 329 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie).

### 9. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

#### 9.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji

Powierzchnia użytkowa części budynku objętej opracowaniem: 74,38 m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy całego budynku: 324,66 m<sup>2</sup>

Wysokość części budynku objętej opracowaniem - 6,37 m – **budynek niski**

Liczba kondygnacji - 1 nadziemna (parter)

#### 9.2. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Część budynku objęta opracowaniem należący do strefy PM - przewidywana gęstość obciążenia ogniowego  $Q \leq 500$  MJ/m<sup>2</sup>.

#### 9.3. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Żadne z pomieszczeń, ani strefa w nich, nie zostało uznane jako zagrożone wybuchem mieszaniną gazu, par cieczy czy pyłu z powietrzem.

#### 9.4. Informacja o klasie odporności pożarowej budynku oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Wymagana klasa odporności pożarowej dla części budynku należącego do strefy PM (przy  $Q \leq 500$  MJ/m<sup>2</sup> to **klasa „E”**.

Dla klasy „E” nie ma określonych wymagań dot. odporności ogniowej poszczególnych elementów budynku.

Wszystkie elementy budynku projektuje się, jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

#### 9.5. Podział na strefy pożarowe

Część budynku objęta opracowaniem została oddzielona od pozostałej części budynku ścianą oddzielenia pożarowego w klasie REI 60, drzwiami w klasie EI30 oraz oknami w klasie EI30 – pasy min. 4,0m.

#### 9.6. Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Odległość od najbliższej granicy z sąsiednią działką wynosi:

- 2,73 m – zaprojektowano ścianę oddzielenia pożarowego.

### **9.7. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi**

Ewakuację z budynku odbywać się będzie bezpośrednio z pomieszczeń na zewnątrz budynku.

Przejścia ewakuacyjne nie będą prowadzić przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Długość przejść ewakuacyjnych dla strefy PM – nie większa niż 100 m.

Szerokość przejść ewakuacyjnych – nie mniej niż 0,9 m.

Szerokość drzwi w świetle ościeżnicy na drodze ewakuacyjnej dostosowana będzie do ilości osób wg. wskaźnika 0,6 m/100 osób, lecz nie mniej niż 0,9 m. W przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób - 0,8 m.

Skrzydła drzwi z pomieszczeń po całkowitym ich otwarciu nie będą zawężać poziomej drogi ewakuacyjnej.

Wysokość drogi ewakuacyjnej wynosić będzie, co najmniej 2,2m.

### **9.8. Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo –gaśniczych**

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniona z istniejącego hydrantu dn 80, o wydajności 10l/s, usytuowanego nie bliżej niż 5m od ściany budynku oraz nie dalej niż 75m od chronionego obiektu.

## **10. UWAGI KOŃCOWE**

- W przypadku wystąpienia warunków odmiennych od założonych w projekcie powiadomić Projektanta.
- Prace budowlane należy wykonywać zgodnie z dokumentacją projektową i sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami i wymaganiami technicznymi z zachowaniem Przepisów o Bezpieczeństwie i Ochronie Zdrowia.
- Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają.
- Wszystkie elementy wchodzące w skład projektowanej inwestycji powinny być wykonane z materiałów i wyrobów budowlanych odpowiadających Polskim Normom lub posiadających aktualne na dzień oddania do użytkowania obiektu aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia wydane przez ITB, a w przypadku braku takich dokumentów niezbędne jest uzyskanie certyfikatu dopuszczającego dany wyrób do jednostkowego stosowania, obowiązek uzyskania takiego certyfikatu leży po stronie Wykonawcy.
- Wszystkie roboty a zwłaszcza zanikające lub podlegające zabudowaniu należy przed zamknięciem przedstawić do odbioru inspektorowi nadzoru w celu oceny prawidłowości wykonania i stwierdzenia możliwości bezpiecznego i prawidłowego wykonania kolejnych etapów i robót.

**Projektował:**

**mgr inż. arch. Józef Dymel**

**Nr. upr.: 11/69 z§5 ust.1 pkt 1/2**