

Spis treści

CZĘŚĆ OPISOWA

1.	DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE.....	4
1.1.	Oświadczenia projektantów	4
1.2.	Kserokopie decyzji o wydaniu uprawnień projektantów do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie	5
1.3.	Kserokopie aktualnych zaświadczeń o członkostwie projektantów we właściwych izbach samorządu zawodowego.	7
2.	OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI	9
2.1.	Podstawa opracowania.....	9
2.2.	Przedmiot i zakres inwestycji	9
2.3.	Przedmiot opracowania.....	9
3.	INWENTARYZACJA BUDOWLANA	9
3.1.	Podstawa opracowania.....	9
3.2.	Przedmiot i cel opracowania.....	9
3.3.	Opis stanu istniejącego	9
4.	OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU	11
4.1.	Podstawa opracowania.....	11
4.2.	Opis stanu istniejącego	11
4.3.	Ocena stanu technicznego budynku	11
4.4.	Wnioski	11
5.	PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY BUDYNKU	12
5.1.	Przeznaczenie inwestycji	12
5.2.	Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji	12
6.	OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH	12
6.1.	Roboty demontażowe, rozbiórki i wyburzenia	12
6.2.	Projektowane roboty budowlane i rozwiązania techniczno-materiałowe	13
7.	KOLORYSTYKA BUDYNKU	14
8.	CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU	14
9.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPÓŻAROWEJ	15
9.1.	Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.....	15
9.2.	Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.....	15
9.3.	Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.....	15
9.4.	Informacja o klasie odporności pożarowej budynku oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych	15
9.5.	Podział na strefy pożarowe	15
9.6.	Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe.....	15
9.7.	Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi	15
9.8.	Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo –gaśniczych.....	16
10.	UWAGI KOŃCOWE.....	16

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Lendzie Ruskim.

CZĘŚĆ PROJEKTOWA

Rys. A-1	Rzut przyziemia	1:100
Rys. A-2	Rzut poddasza nieużytkowego	1:100
Rys. A-3	Przekrój A-A, przekrój B-B	1:100
Rys. A-4	Elewacje południowa, zachodnia, wschodnia	1:100
Rys. A-5	Rzut dachu	1:100
Rys. A-6	Zestawienie stolarki drzwiowej i okiennej	1:50

INWENTARYZACJA

Rys. I-1	Rzut przyziemia - inwentaryzacja	1:100
Rys. I-2	Przekrój A-A, Elewacje południowa, zachodnia, wschodnia - inwentaryzacja	1:100
Rys. I-3	Rzut dachu - inwentaryzacja	1:100

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Lendzie Ruskim.

1. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

1.1. Oświadczenia projektantów

Parczew, dnia 30.06.2022r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

w trybie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane
(Dz. U. z 2021r. poz. 2351) o zmianie ustawy – Prawo Budowlane i niektórych innych ustaw.
dotyczy projektu:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

dla inwestycji pn:

Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Lendzie Ruskim.

Gmina Ułęż
Dz. Nr: 100/2
Obręb: 0005 Lendo Ruskie
Jedn. ewid.: 061406_2 Ułęż

Oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany został wykonany w sposób zgodny z wymaganiami w/w ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant	mgr inż. arch. Józef Dymel Nr. upr.: 11/69 z§5 ust.1 pkt 1/2	
-------------------	---	--

Sprawdzający	mgr inż. arch. Henryk Dołęgowski Nr. upr.: 259 (BP) 85	
---------------------	---	--

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Lendzie Ruskim.

1.2. Kserokopie decyzji o wydaniu uprawnień projektantów do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

FREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
Wydział Budownictwa
Urbanistyki i Architektury
w LUBLINIE

Lublin, dnia 15 kwietnia 1969 r.

Nr ewid. uprawn. 11/69

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 1 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. Józef Waldemar DYMET
magister inżynier architekt
urodzony dnia 15 lutego 1935 r. w Włocławku

o f r z y m u j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do 1/ sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych,

2/ kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robot przy obiektach o skomplikowanej konstrukcji, przy skomplikowanych instalacjach i urządzeniach sanitarnych oraz urządzeniach i instalacjach elektrycznych.

(pieczęć okrągła)

Mag. inż. Józef Dymet
Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury
Główny Architekt Projektant

Wzrost 1365 25.04.69 6 7000 15.12.71

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Lendzie Ruskim.

URZĄD WOJEWÓDZKI

Urząd Województwa Lubelskiego
Urząd Województwa Lubelskiego

Urząd Województwa Lubelskiego
Urząd Województwa Lubelskiego

Biała Podlaska dnia 24.04.198

Nr 259(EP)85

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4, 5, 7 i 8, § 7, 1 § 13 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051, 1052, 1053, 1054, 1055, 1056, 1057, 1058, 1059, 1060, 1061, 1062, 1063, 1064, 1065, 1066, 1067, 1068, 1069, 1070, 1071, 1072, 1073, 1074, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1082, 1083, 1084, 1085, 1086, 1087, 1088, 1089, 1090, 1091, 1092, 1093, 1094, 1095, 1096, 1097, 1098, 1099, 1100, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1107, 1108, 1109, 1110, 1111, 1112, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1130, 1131, 1132, 1133, 1134, 1135, 1136, 1137, 1138, 1139, 1140, 1141, 1142, 1143, 1144, 1145, 1146, 1147, 1148, 1149, 1150, 1151, 1152, 1153, 1154, 1155, 1156, 1157, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1165, 1166, 1167, 1168, 1169, 1170, 1171, 1172, 1173, 1174, 1175, 1176, 1177, 1178, 1179, 1180, 1181, 1182, 1183, 1184, 1185, 1186, 1187, 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193, 1194, 1195, 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1219, 1220, 1221, 1222, 1223, 1224, 1225, 1226, 1227, 1228, 1229, 1230, 1231, 1232, 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1248, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 1264, 1265, 1266, 1267, 1268, 1269, 1270, 1271, 1272, 1273, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280, 1281, 1282, 1283, 1284, 1285, 1286, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1306, 1307, 1308, 1309, 1310, 1311, 1312, 1313, 1314, 1315, 1316, 1317, 1318, 1319, 1320, 1321, 1322, 1323, 1324, 1325, 1326, 1327, 1328, 1329, 1330, 1331, 1332, 1333, 1334, 1335, 1336, 1337, 1338, 1339, 1340, 1341, 1342, 1343, 1344, 1345, 1346, 1347, 1348, 1349, 1350, 1351, 1352, 1353, 1354, 1355, 1356, 1357, 1358, 1359, 1360, 1361, 1362, 1363, 1364, 1365, 1366, 1367, 1368, 1369, 1370, 1371, 1372, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1380, 1381, 1382, 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1391, 1392, 1393, 1394, 1395, 1396, 1397, 1398, 1399, 1400, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408, 1409, 1410, 1411, 1412, 1413, 1414, 1415, 1416, 1417, 1418, 1419, 1420, 1421, 1422, 1423, 1424, 1425, 1426, 1427, 1428, 1429, 1430, 1431, 1432, 1433, 1434, 1435, 1436, 1437, 1438, 1439, 1440, 1441, 1442, 1443, 1444, 1445, 1446, 1447, 1448, 1449, 1450, 1451, 1452, 1453, 1454, 1455, 1456, 1457, 1458, 1459, 1460, 1461, 1462, 1463, 1464, 1465, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1471, 1472, 1473, 1474, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1483, 1484, 1485, 1486, 1487, 1488, 1489, 1490, 1491, 1492, 1493, 1494, 1495, 1496, 1497, 1498, 1499, 1500, 1501, 1502, 1503, 1504, 1505, 1506, 1507, 1508, 1509, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1519, 1520, 1521, 1522, 1523, 1524, 1525, 1526, 1527, 1528, 1529, 1530, 1531, 1532, 1533, 1534, 1535, 1536, 1537, 1538, 1539, 1540, 1541, 1542, 1543, 1544, 1545, 1546, 1547, 1548, 1549, 1550, 1551, 1552, 1553, 1554, 1555, 1556, 1557, 1558, 1559, 1560, 1561, 1562, 1563, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1572, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1578, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1585, 1586, 1587, 1588, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1600, 1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169,

1.3. Kserokopie aktualnych zaświadczeń o członkostwie projektantów we właściwych izbach samorządu zawodowego.



Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Józef Waldemar DYMEL

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **11/69**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1264**.

Członek czynny od: 27-08-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-03-2022 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1264-6817-38B6-B9A6-DC4B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Lendzie Ruskim.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Henryk Antoni Dołęgowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **259(BP)85**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0393**.

Członek czynny od: 18-01-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 11-01-2021 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Pawłowski, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PK-0393-1ED4-DE46-C71D-Y65E

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

2. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

2.1. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Mapa do celów projektowych
- Wizja lokalna i pomiary własne
- Obowiązujące normy i przepisy budowlane

2.2. Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest modernizacja i przebudowa strażnicy OSP Lendzie Ruskim na potrzeby Gminy Ułęż w ramach zadania pn. „Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Lendzie Ruskim”.

W zakres inwestycji wchodzić będzie:

- przebudowa części garażowej:
 - rozbiórka istniejącego pokrycia dachowego,
 - rozbiórka istniejącego stropu,
 - przebudowa i rozbudowa części budynku,

2.3. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja projektowa w zakresie architektury dla w/w inwestycji.

Opracowanie wykonane jest w celu uzyskania pozwolenia na budowę i realizacji inwestycji.

3. INWENTARYZACJA BUDOWLANA

3.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Wizja lokalna i pomiary własne

3.2. Przedmiot i cel opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja części garażowej budynku strażnicy OSP w Lendzie Ruskim.

3.3. Opis stanu istniejącego

3.3.1. Opis ogólny budynku

Budynek strażnicy OSP w Lendzie Ruskim zlokalizowany w zachodniej części działki nr 100/2. Wykonany w technologii tradycyjnej murowanej, na planie prostokąta,. Budynek posiada jedną kondygnację nadziemną, bez podpiwniczenia. Garaże oddzielony od pozostałej części budynku ścianą murowaną. Dostęp do garaży przez istniejące bramy garażowe. Ściany murowane z cegły silikatowej, strop nad garażem prefabrykowany z płyt betonowych, dach jednospadowy pokryty

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Lendzie Ruskim.

blachą trapezową.

3.3.2. Charakterystyczne parametry budynku

Budynek strażnicy.

- kubatura – 952,13m³
- powierzchnia zabudowy - 238,63 m²,
- powierzchnia użytkowa (części budynku objętej opracowaniem) – 62,89 m²,
- wysokość budynku (części budynku objętej opracowaniem) – 3,99 m.

3.3.3. Zestawienie powierzchni użytkowej

Zestawienie powierzchni użytkowej			
Nr pomieszczenia	Powierzchnia [m ²]	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki
01	31,33	garaż	posadzka cementowa
02	31,56	garaż	posadzka cementowa
	62,89	Razem powierzchnia	

3.4. Opis elementów budowlanych:

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne:

- ściany zewnętrzne gr. 44 i 38cm – murowane z cegły silikatowej,
- ściany wewnętrzne gr. 25cm – murowane z cegły silikatowej,

Strop (nad garażem):

- strop prefabrykowany z płyt betonowych,

Posadzki:

- w garażu – posadzka cementowa zatarta na gładko,

Tynki i okładziny ścienne:

- tynki cementowo – wapienne na ścianach;

Stolarka drzwiowa:

- bramy garażowe metalowe,

Kominy:

- przewód kominowy (wentylacyjny) murowany z cegły ceramicznej pełnej, wyprowadzony ponad dach,

Dach:

- dach jednospadowy, pokryty blachą trapezową ułożoną na konstrukcji drewnianej mocowanej do prefabrykowanych betonowych płyt stropowych.

Opracował:

mgr inż. Paweł Bartoś

Nr upr. LUB/0002/PBKb/20

4. OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA STANU TECHNICZNEGO ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU

Przedmiotem opinii technicznej jest część garażowa budynku strażnicy OSP Lendo Ruskie w ramach zadania pn. „Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Lendzie Ruskim”.

4.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja budowlana
- Obowiązujące Polskie Normy oraz zasady wiedzy technicznej

4.2. Opis stanu istniejącego

Budynek wolnostojący, wykonany na planie prostokąta, w technologii tradycyjnej, przy zastosowaniu ogólnodostępnych materiałów. Budynek posiada jedną kondygnację nadziemną bez podpiwniczenia. Ściany murowane z cegły silikatowej, strop nad garażem prefabrykowany z płyt betonowych, dach jednospadowy pokryty blachą trapezową; stolarka drzwiowa metalowa.

4.3. Ocena stanu technicznego budynku

Stropy :

Strop nad garażem prefabrykowany, wykonany z płyt betonowych prefabrykowanych.

Stropy w stanie technicznym dobrym, brak zarysowań lub oznak wyczerpania nośności.

Ściany:

Ściany parteru wykonano jako murowane z cegły silikatowej.

Ściany budynku są w stanie dobrym, nie wykazują zarysowań ani spękań.

Fundamenty:

Fundamenty ścian wykonano jako żelbetowe.

Fundamenty budynku są w stanie technicznym dobrym. W elementach konstrukcji nośnej budynku nie stwierdzono usterek świadczących o wadach konstrukcyjnych fundamentów.

4.4. Wnioski

Ogólny stan techniczny budynku ocenia się jako dobry. Budynek, nie wykazuje żadnych usterek konstrukcyjnych. Projektowana przebudowa i nadbudowa nie będzie miała negatywnego wpływu na konstrukcję budynku i może być bezpiecznie realizowana.

Zastosowane rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe w zakresie projektowanej przebudowy i nadbudowy, zapewniają bezpieczną realizację robót budowlanych oraz dalsze użytkowanie obiektu.

Opracował:

mgr inż. Paweł Bartoś

Nr upr. LUB/0002/PBKb/20

5. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY BUDYNKU

5.1. Przeznaczenie inwestycji

Przedmiotowa inwestycja ma na celu dostosowanie części budynku objętej opracowaniem do aktualnych potrzeb OSP w Lendzie Ruskim. Wysokość oraz długość garażu zostanie zmieniona aby umożliwić swobodną obsługę wozów strażackich.

5.2. Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji

Powierzchnia zabudowy budynku:	276,92 m ²
Powierzchnia użytkowa części budynku objętej opracowaniem:	96,12 m ²
Kubatura budynku:	1567,35 m ³
Długość całego budynku:	27,41 m
Szerokość całego budynku:	13,07 m
Wysokość budynku:	6,96 m – budynek niski
Liczba kondygnacji:	1 nadziemna (parter)

Zestawienie powierzchni użytkowej budynku:

Zestawienie powierzchni użytkowej			
Nr pomieszczenia	Powierzchnia [m2]	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki
01	48,14	garaż	posadzka cementowa
02	47,98	garaż	posadzka cementowa
	96,12	Razem powierzchnia	

6. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

6.1. Roboty demontażowe, rozbiórki i wyburzenia

Lokalizacja poszczególnych elementów do demontażu, rozbiórki i wyburzenia (dla części budynku objętej opracowaniem) zgodnie z częścią graficzną opracowania.

PARTER:

- Demontaż bram garażowych (2szt.) wraz z ościeżnicami;
- Rozbiórka części konstrukcyjnych ścian zewnętrznych;
- Rozbiórka stropu nad garażem;

DACH:

- Demontaż syreny alarmowej wraz z masztem;
- Demontaż orynnowania i obróbek blacharskich;
- Demontaż pokrycia dachowego oraz jego konstrukcji;

6.2. Projektowane roboty budowlane i rozwiązania techniczno-materialowe

Konstrukcję projektowaną stanowią żelbetowe: ławy fundamentowe, wieńce, nadproża i podciąg a także murowane ściany zewnętrzne, strop gęsto żebrowy oraz drewniana konstrukcja dachu. Szczegółowe dane na temat konstrukcji przedstawiono w opracowaniu branży konstrukcyjnej.

ŚCIANY PROJEKTOWANE

- ściany fundamentowe z bloczków betonowych gr. 25cm na zaprawie cementowej,
- ściany zewnętrzne z bloczków silikatowych gr. 24 i 12cm,

IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA

- izolacja pozioma ścian fundamentowych: papa termozgrzewalna,
- izolacja pionowa ścian fundamentowych i fundamentów: dwuskładnikowa, masa uszczelniająca na bazie tworzyw sztucznych i mas bitumicznych - na ścianach do wysokości cokołu (min. 30cm powyżej poziomu terenu),
- połać dachowa: folia wstępnego krycia o wysokiej paro przepuszczalności,

IZOLACJA TERMICZNA

- izolacja ścian fundamentowych (min. 1m poniżej poziomu terenu i 30cm ponad poziom terenu) – polistyren ekstrudowany gr. 12cm,
- izolacja ścian zewnętrznych metodą „lekką mokrą” – wełna mineralna / styropian o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda_{izol} = 0,032 \text{ W / m x K}$, gr. 16cm,
- izolacja kominów - styropian o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda_{izol} = 0,032 \text{ W / m x K}$, gr. 5cm,
- strop nad parterem – wełna mineralna gr. min. 20cm o współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda_{izol} = 0,035 \text{ W / m x K}$.

TYNKI, MALOWANIE POMIESZCZEŃ

- na ścianach istniejących: usunięcie starych powłok malarskich i wykonanie gładzi szpachlowej.
- na nowych ścianach: tynki cementowo-wapienne kategorii III,
- farba akrylowa na powierzchni ścian i sufitów (o zwiększonej odporności na szorowanie) - kolor do uzgodnienia z Inwestorem w trakcie realizacji,

WENTYLACJA POMIESZCZEŃ

Wentylacja przy wykorzystaniu istniejącej wentylacji grawitacyjnej. Ponadto kratki nawiewne w bramach garażowych i przeciwległych ścianach garażu. Do odprowadzenia spalin na zewnątrz budynku przewidziano wyciąg mechaniczny (z końcówką zakładaną na rurę wydechową).

STOLARKA I ŚLUSARKA

- Ślusarka okienna z profili PCV; współczynnik przenikania ciepła $U_{wMAX} = 0,9 \text{ W/m}^2\text{xK}$; kolor: od zewnątrz RAL 7016, od wewnątrz RAL 1015;
- Wyłaz dachowy, współczynnik przenikania ciepła $U_{wMAX} = 1,1 \text{ W/m}^2\text{xK}$; kolor RAL 7016,
- Ślusarka drzwiowa zewnętrzna: stalowa pełna ocieplona, kolor RAL 7016;

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Modernizacja, przebudowa strażnicy OSP w Lendzie Ruskim.

- Bramy garażowe segmentowe ocieplone, z naświetlami w górnej części, współczynnik przenikania ciepła $U_{W_{MAX}} = 1,1 \text{ W/m}^2\text{xK}$; kolor RAL 3000;

POKRYCIE DACHOWE

- blacha stalowa, trapezowa, ocynkowana, powlekana;
- kolor RAL 7016.

OBRÓBKI BLACHARSKIE

- blacha stalowa, ocynkowana, powlekana, kolor RAL 7016,
- parapety zewnętrzne zakończone zaślepką boczną w kolorze parapetu,

RYNNY I RURY SPUSTOWE

- Rynny okrągłe średnicy 12,5cm z blachy stalowej powlekanej, kolor RAL 7016.
- Rury spustowe okrągłe średnicy 10cm z blachy stalowej powlekanej, kolor RAL 7016.

KOMINY

Istniejące kominy: wentylacyjny nadbudować ponad połać dachu cegłą pełną. Wszystkie kominy ocieplone i otynkowane analogicznie jak ściany zewnętrzne. Czapy kominowe ze spadkiem, betonowe, obłożone blachą stalową, powlekaną, w kolorze RAL 7016. Kratki wentylacyjne z blachy stalowej, powlekanej w kolorze RAL 7016.

TYNKI I OKŁADZINY ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

- ściany – tynk cienkowarstwowy, silikonowy. Faktura - baranek, ziarno max. 1,5mm.
- cokół – tynk mozaikowy drobnoziarnisty.

OZNAKOWANIE BUDYNKU

Nad bramami garażowymi widnieją numery alarmowe „112” i „998” Litery 3D wykonane ze styroduru. Wysokość liter min. 30cm. Montaż wg wytycznych wybranego producenta. Lokalizacja wg części graficznej.

7. KOLORYSTYKA BUDYNKU

- Pokrycie dachu – kolor RAL 7016,
- Parapety zewnętrzne – kolor RAL 7016,
- Obróbki blacharskie dachu i kominów – kolor RAL 7016,
- Rynny i rury spustowe – kolor RAL 7016,
- Stolarka okienna – kolor RAL 7016,
- Ślusarka drzwiowa – kolor RAL 7016,
- Bramy garażowe – kolor RAL 3000,
- Tynk cienkowarstwowy – kolor szary
- Tynk mozaikowy – kolor szary – grafitowy,

8. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU

Projektowane: przegrody w budynku spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno – budowlanych (§ 328 i 329 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie).

9. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

9.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji

Powierzchnia użytkowa części budynku objętej opracowaniem: 96,12 m²

Powierzchnia zabudowy całego budynku: 276,92 m²

Wysokość części budynku objętej opracowaniem - 6,96 m – **budynek niski**

Liczba kondygnacji - 1 nadziemna (parter)

9.2. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Część budynku objęta opracowaniem należąca do strefy PM - przewidywana gęstość obciążenia ogniowego $Q \leq 500$ MJ/m².

9.3. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

Żadne z pomieszczeń, ani strefa w nich, nie zostało uznane jako zagrożone wybuchem mieszaniną gazu, par cieczy czy pyłu z powietrzem.

9.4. Informacja o klasie odporności pożarowej budynku oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Wymagana klasa odporności pożarowej dla części budynku należącego do strefy PM (przy $Q \leq 500$ MJ/m² to **klasa „E”**.

Dla klasy „E” nie ma określonych wymagań dot. odporności ogniowej poszczególnych elementów budynku.

Wszystkie elementy budynku projektuje się, jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

9.5. Podział na strefy pożarowe

Część budynku objęta opracowaniem została oddzielona od pozostałej części budynku ścianą oddzielenia pożarowego w klasie REI 60.

9.6. Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

Odległość od najbliższej granicy z sąsiednią działką wynosi:

- 0,63 m – zaprojektowano ścianę oddzielenia pożarowego.

9.7. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi

Ewakuację z budynku odbywać się będzie bezpośrednio z pomieszczeń na zewnątrz budynku.

Przejścia ewakuacyjne nie będą prowadzić przez więcej niż 3 pomieszczenia.

Długość przejść ewakuacyjnych dla strefy PM – nie większa niż 100 m.

Szerokość przejść ewakuacyjnych – nie mniej niż 0,9 m.

Szerokość drzwi w świetle ościeżnicy na drodze ewakuacyjnej dostosowana będzie do ilości osób wg. wskaźnika 0,6 m/100 osób, lecz nie mniej niż 0,9 m. W przypadku drzwi służących do ewakuacji do 3 osób - 0,8 m.

Skrzydła drzwi z pomieszczeń po całkowitym ich otwarciu nie będą zawężać poziomej drogi ewakuacyjnej.

Wysokość drogi ewakuacyjnej wynosić będzie, co najmniej 2,2m.

9.8. Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo –gaśniczych

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniona z istniejącego hydrantu dn 80, o wydajności 10l/s, usytuowanego nie bliżej niż 5m od ściany budynku oraz nie dalej niż 75m od chronionego obiektu.

10. UWAGI KOŃCOWE

- W przypadku wystąpienia warunków odmiennych od założonych w projekcie powiadomić Projektanta.
- Prace budowlane należy wykonywać zgodnie z dokumentacją projektową i sztuką budowlaną oraz obowiązującymi normami i wymaganiami technicznymi z zachowaniem Przepisów o Bezpieczeństwie i Ochronie Zdrowia.
- Wszystkie części dokumentacji należy czytać jako całość, części rysunkowa i opisowa wzajemnie się uzupełniają.
- Wszystkie elementy wchodzące w skład projektowanej inwestycji powinny być wykonane z materiałów i wyrobów budowlanych odpowiadających Polskim Normom lub posiadających aktualne na dzień oddania do użytkowania obiektu aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia wydane przez ITB, a w przypadku braku takich dokumentów niezbędne jest uzyskanie certyfikatu dopuszczającego dany wyrób do jednostkowego stosowania, obowiązek uzyskania takiego certyfikatu leży po stronie Wykonawcy.
- Wszystkie roboty a zwłaszcza zanikające lub podlegające zabudowaniu należy przed zamknięciem przedstawić do odbioru inspektorowi nadzoru w celu oceny prawidłowości wykonania i stwierdzenia możliwości bezpiecznego i prawidłowego wykonania kolejnych etapów i robót.

Projektował:

mgr inż. arch. Józef Dymel

Nr. upr.: 11/69 z§5 ust.1 pkt 1/2